

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 4 päivänä marraskuuta 2014

852/2014

Valtioneuvoston asetus

väestötietojärjestelmästä annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta

Annettu Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2014

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti
kumotaan väestötietojärjestelmästä annetun valtioneuvoston asetuksen (128/2010) 36 §,
muutetaan asetuksen 4 §:n 1 momentin johdantokappale ja 2 kohta, 20 §:n 3 momentti,
23–27, 30 ja 35 § sekä 44 §:n 1 momentin 3 kohta,
sellaisina kuin niistä ovat 20 §:n 3 momentti, 27 § ja 44 §:n 1 momentin 3 kohta asetuksessa
164/2013 ja 30 § asetuksessa 257/2012, sekä
lisätään asetukseen uusi 23 a § ja 34 §:ään uusi 2 momentti seuraavasti:

4 §

*Henkilön kotikuntaa ja asuinpaikkaa
koskevat tiedot*

Kotikuntaa ja siellä olevaa asuinpaikkaa
sekä tilapäistä asuinpaikkaa yksilöivinä tie-
toina talletetaan väestötietojärjestelmään:

2) asuinpaikan ja tilapäisen asuinpaikan
osoittava rakennustunnus, rakennuksen osoi-
tenumero ja huoneistotunnus;

20 §

Ulkomaan kansalaisesta talletettavat tiedot

Verohallinto, Maahanmuuttovirasto ja pai-
kallispoliisi saavat tallettaa väestötietojärjes-
telmään ulkomaan kansalaisesta sukunimen
ja etunimet, sukupuolen, henkilötunnuksen,
ulkomaisen henkilönumeron, äidinkielen,
kansalaisuuden, ammatin, osoitteen ulko-
mailla, osoitteen Suomessa sekä tilapäisen
oleskelun alkamis- ja päättymispäivän.

23 §

Rakennustunnus

Kun rakennushankkeen tai rakennuksen
tiedot talletetaan ensimmäisen kerran väestö-
tietojärjestelmään, Väestörekisterikeskuksen
on annettava sille rakennustunnus. Rakennus-
tunnus muodostuu numerolla yksi alkavasta
yhdeksännumeroisesta luvusta ja luvun pe-
rään liitettävästä tarkistusmerkistä. Tarkistus-
merkki muodostetaan jakamalla luku 31:llä,
jolloin saatu jakojäännös osoittaa 2 §:n 4
momentissa tarkoitetun taulukon mukaisesti
tarkistusmerkin. Rakennustunnus on yksilöl-
linen ja pysyvä.

23 a §

*Rakennuksen ja rakennushankkeen muut
tunnistetiedot*

Rakennuksesta talletetaan muina tunnistetieto-
ina rakennuksen sijaintikunta, sijainti-
kiinteistön tai muun rekisteriyksikön kiinteis-
tunnus taikka määräalalla sijaitsevasta ra-
kennuksesta määräalatumus.

Rakennushankkeesta talletetaan tunniste-tietoina tieto kunnasta, joka on myöntänyt hanketta koskevan luvan, luvan myöntämis-ajankohta sekä luvan tunnus. Rakennushan-keen tunnistetietona voidaan lisäksi tallettaa luvan järjestysnumero.

24 §

Rakennustiedot

Rakennuksen omistamista ja hallintaa, si-jaintia, käyttöä, rakenteita ja ominaisuuksia sekä rakennustietojen ilmoittajaa koskevana tietoina talletetaan väestötietojärjestelmään:

- 1) omistajan tai haltijan henkilötunnus, yri-tys- ja yhteisötunnus tai mahdollinen muu haltijan yksilöivä tieto taikka täydellinen nimi ja syntymäaika sekä osoite tai muut yhteystiedot;
- 2) omistajan edustajan nimi ja osoite;
- 3) tieto siitä, onko rakennuksen haltija ra-kennuksen omistaja vai omistajan edustaja;
- 4) omistajalaji;
- 5) rakennuksen koordinaatit, osoite ja ää- nestysalue;
- 6) kiinteistötunnukseen perustuva raken- nustunnus;
- 7) rakennuksen, sen perusparannuksen, laajennuksen tai muun lupaa edellyttävän muutostyön valmistumispäivä;
- 8) rakennuksen käyttötarkoitus, käytössä- olotilanne ja käytöstäpoistumispäivä;
- 9) rakennuksen julkisivumateriaali, kanta- vien rakenteiden rakennusaine, rakennusrun- gon rakennustapa ja pääasiallinen rakentaja;
- 10) rakennuksen pääasialliset varusteet ja väestönsuoja;
- 11) rakennuksen pääasiallinen lämmitys- tapa ja lämmitysaine;
- 12) rakennuksen liittymät alueen vesi-, viemäri-, kaasu-, sähkö- ja kaapeliverkos- toon;
- 13) rakennuksen tilavuus, kerrosluku ja kerrosala;
- 14) rakennuksen kokonaisala ja kellariala;
- 15) rakennuksen kokonaishuoneistoala;
- 16) rakennuksen rahoitusta koskevat tie- dot;
- 17) tieto rakennuksesta talletettujen tieto- jen ilmoittajasta.

25 §

Rakennushanketta kuvaavat tiedot

Rakennushanketta kuvaavina tietoina talle- tetaan väestötietojärjestelmään:

- 1) rakennuspaikan kaavatilanne ja hallinta- peruste;
- 2) syy poikkeamispäätöksen tarpeelle;
- 3) rakennusluvassa tarkoitettu rakentamis- toimenpide ja muutostyön laji;
- 4) rakennusluvan myöntämis- ja raukea- mispäivä sekä luvalla myönnetyn jatkoajan määräpäivä;
- 5) rakennustöiden aloittamispäivä ja raken- nushankkeen valmistumispäivä;
- 6) rakennuksessa olevien asuntojen luku- määrä;
- 7) rakennuksen laajennuksen tilavuus, ker- rosala ja kokonaisala.

26 §

Huoneistotunnus

Asuinhuoneistolla ja toimitilahuoneistolla, joka sijaitsee useamman kuin yhden huoneis- ton käsittävässä rakennuksessa, on huoneisto- tunnus. Huoneistotunnuksen muodostavat kirjainosa ja numero-osa tai toinen näistä. Lisäksi huoneistotunnuksessa voi olla huo- neiston jakamista osoittava kirjain.

27 §

Huoneistoa koskevat tiedot

Huoneistoa ja sen ominaisuuksia, hallinta- perustetta, käytössäoloa sekä tietojen ilmoit- taja koskevana tietoina talletetaan väestötie- tojärjestelmään:

- 1) huoneistotunnus;
- 2) tieto siitä, onko huoneisto tarkoitettu asuinkäyttöön vai toimitilakäyttöön;
- 3) huoneiston pinta-ala ja huoneiden luku- määrä;
- 4) keittiötyyppi;
- 5) tieto huoneiston pääasiallisista varus- teista;
- 6) hallintaperuste;
- 7) osoitenumero;
- 8) käytössäolotilanne;

9) tieto huoneistosta talletettujen tietojen ilmoittajasta.

Edellä 1 momentin 6 ja 8 kohdassa tarkoitettuja tietoja ei kuitenkaan talleteta huoneistosta, joka on tarkoitettu toimitilakäyttöön.

30 §

Viranomaisten tehtävät ulkomaan kansalaisen tietojen tallettamispyyntöjä vastaanotettaessa ja tietoja talletettaessa

Ulkomaan kansalaisen tietojen tallettamispyynnön vastaanottavan viranomaisen on tarkastettava ulkomaan kansalaisen henkilöllisyys voimassa olevasta passista tai muusta luotettavasta henkilötodistuksesta sekä Suomessa oleskelun laillisuus voimassa olevasta oleskelun laillisuuden osoittavasta asiakirjasta, jos ulkomaan kansalaisella on ulkomaalaislain mukaan sellainen oltava. Jos tietojen tallettamisen perusteena on tilapäinen työskentely Suomessa, tallettamispyynnön vastaanottavan viranomaisen on tarkastettava työsuhteen olemassaolo työnantajan antamasta työsuhteen osoittavasta asiakirjasta.

Tietojen tallettamispyynnön vastaanottavan viranomaisen on liitettävä tietojen tallettamista varten lähetettävään ilmoitukseen varmentamansa jäljennös 1 momentissa tarkoitetuista asiakirjoista. Jos ulkomaan kansalainen ei ole esittänyt 1 momentissa tarkoitettua asiakirjaa, on viranomaisen liitettävä tietojen tallettamista varten lähetettävään ilmoitukseen selvitys siitä, onko ulkomaan kansalaisen henkilöllisyydestä tai muusta tietojen tallettamisen perusteesta voitu varmistautua väestötietojärjestelmästä ja Väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista annetun lain 19 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla.

Tietoja tallettavan viranomaisen on tarkastettava, että ulkomaan kansalaista koskevia tietoja ei ole aikaisemmin talletettu väestötietojärjestelmään. Tietoja tallettavan viranomaisen on lisäksi varmistettava, että ulkomaan kansalainen on esittänyt tietojen tallettamispyynnön yhteydessä 1 momentissa tarkoitettut asiakirjat tai näiden puuttuessa selvittävä, voidaanko tiedot tallettaa väestötietojärjestelmästä ja Väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista annetun lain 19 §:n 2 momentissa tarkoitettua selvityksen perusteella.

34 §

Suomen ulkomaan edustustojen välittämät ilmoitukset

Jos 1 momentissa tarkoitettua asiakirjaa, asiakirjan laillistamista tai asianomaisen valtion toimivaltaisen viranomaisen todistusta asiakirjan alkuperästä ei voi saada, on Suomen ulkomaan edustuston toimitettava maistraatille selvitys siitä, onko tietojen tallettamisen perusteesta voitu varmistautua väestötietojärjestelmästä ja Väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista annetun lain 19 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla.

35 §

Rakennushanketta ja rakennusta koskevat ilmoitukset

Kunnan on ilmoitettava myönnettyistä rakennusluvista väestötietojärjestelmään vähintään kerran kuukaudessa 23 a ja 24-27 §:ssä tarkoitettut, kunnan ilmoitusvelvollisuuteen kuuluvat tiedot, jotka ovat kunnan tiedossa ilmoitusta annettaessa.

Maanmittauslaitoksen tai kunnan tulee ilmoittaa väestötietojärjestelmään niiden ilmoitusvelvollisuuteen kuuluvat 23 a §:ssä ja 24 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitettut tiedot sekä näiden tietojen muutokset.

Maistraatin on toimitettava Maanmittauslaitokselle tai kunnalle kiinteistötunnukseen perustuvan rakennustunnuksen antamiseksi tarvittavat tiedot.

44 §

Toimivallan järjestely eräissä väestötietojärjestelmän tietojen ylläpitoa koskevissa maistraatin tehtävissä

Väestötietojärjestelmästä ja Väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista annetun lain 21 §:n 1 momentissa säädetystä maistraatin alueellisesta toimivallasta poiketen:

3) Itä-Uudenmaan maistraatti ja Kaakkois-Suomen maistraatti vastaavat Verohallinnon, Maahanmuuttoviraston ja paikallispoliisin tallettamia tietoja koskevien korjausten tallet-

tamisesta väestötietojärjestelmään sekä näiden viranomaisten neuvonnasta;

— — — — —

Tämä asetus tulee voimaan 10 päivänä

Helsingissä 30 päivänä lokakuuta 2014

marraskuuta 2014. Asetuksen 20 §:n 3 momentti, 30 §, 34 §:n 2 momentti ja 44 §:n 1 momentin 3 kohta tulevat kuitenkin voimaan 1 päivänä joulukuuta 2014.

Liikenne- ja kuntaministeri *Paula Risikko*

Lainsäädäntöneuvos Assi Salminen