

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 11 februari 2020

67/2020

Statsrådets förordning

om ändring och temporär ändring av statsrådets förordning om bidrag till kostnader för rivning av aravahyreshus

I enlighet med statsrådets beslut

ändras i statsrådets förordning om bidrag till kostnader för rivning av aravahyreshus (79/2006) 2 och 3 §, sådana de lyder, 2 § i förordning 149/2019 och 3 § i förordning 1372/2016, samt

fogas temporärt till förordningen en ny 4 a § som följer:

2 §

Förutsättningar för beviljande av bidrag

Förutsättningar för beviljande av bidrag är att

1) Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet med stöd av 17 § i aravabegränsningslagen har gett tillstånd till rivning av huset,

2) bidraget behövs för att täcka kostnaderna för rivningen så att ekonomin hos den sammanslutning som äger hyreshuset ska kunna saneras eller ekonomiska svårigheter hos sammanslutningen förebyggas, och

3) den som ansöker om bidrag redogör för återvinningen av rivningsavfallet och rivningskostnaderna samt för vilka verkningar rivningen, ett eventuellt rivningsackord och bidraget har på sammanslutningens ekonomiska situation.

Har hyreshuset blivit befriat från användnings- och överlåtelsebegränsningar enligt aravabegränsningslagen (*aravabegränsningar*) kan bidrag beviljas, om det finns en i 17 § 1 mom. i aravabegränsningslagen avsedd grund för rivning av huset. För beviljande av bidrag till kostnaderna för rivning av ett hyreshus som har blivit befriat från aravabegränsningar ska det dessutom finnas något annat särskilt vägande skäl.

Bidrag kan inte beviljas för täckande av kostnader som orsakas av avfallsskatter eller deponering av avfall på avstjälningsplats.

Om rivningsarbetet har påbörjats innan bidrag beviljats, kan bidrag beviljas endast av särskilda skäl.

3 §

Beviljande och utbetalning av bidrag

Kostnaderna för det projekt som ska beviljas bidrag godkänns och bidraget beviljas av Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet på ansökan av den sammanslutning som äger hyreshuset.

Efter det att huset har rivits betalar Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet ut bidraget på basis av de faktiska kostnaderna i enlighet med bidragsbeslutet.

Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet kan i bidragsbeslutet ställa villkor som gäller återvinningen av rivningsavfallet.

4 a §

Bidragets belopp i vissa fall

Med avvikelse från 4 § kan i bidrag beviljas högst 90 procent av de skäligena totalkostnader för rivning av huset som godkänts av Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet, om hyreshuset är beläget i ett område där förändringar i situationen på bostadsmarknaden och befolkningsutvecklingen har försvårat verksamheten i hyreshussamfundet och samfundet har betydande och långvariga ekonomiska svårigheter.

Denna förordning träder i kraft den 1 mars 2020. Förordningens 4 a § gäller till och med den 31 december 2022.

På ansökningar som blivit anhängiga före ikraftträdandet av denna förordning tillämpas de bestämmelser som gällde vid ikraftträdandet, med undantag för bestämmelserna i 4 a §.

Helsingfors den 6 februari 2020

Miljö- och klimatminister Krista Mikkonen

Regeringssekreterare Liisa Meritähä