

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 29 päivänä lokakuuta 2024

567/2024

Valtioneuvoston asetus

lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä annetun asetuksen muuttamisesta

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti
kumotaan lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä annetun asetuksen (960/1996) 11 §,
muutetaan 4 §:n 2 momentin 4 kohta sekä 30 §:n 1 momentin 3 ja 4 kohta ja 2 momentti,
sellaisena kuin niistä on 30 §:n 2 momentti asetuksessa 821/2013, sekä
lisätään 4 §:n 2 momenttiin, sellaisena kuin se on osaksi asetuksessa 821/2013, uusi
5 kohta, asetukseen uusi 6 a §, 7 §:ään uusi 3 momentti ja 30 §:n 1 momenttiin, sellaisena
kuin se on osaksi asetuksessa 821/2013, uusi 5 kohta seuraavasti:

4 §

Asian laadusta merkitään, koskeeko hakemus:

- 4) panttaamattomuussitoumuksen kirjaamista tai kirjauksen poistamista;
- 5) rekisteriin merkityn ratkaisun täsmentämistä tai virheen korjaamista taikka muuta rekisteriin merkittävää tietoa.

6 a §

Panttaamattomuussitoumuksen kirjaamista koskevasta hakemuksesta merkitään:

- 1) velkoja, jolle sitoumus on annettu;
- 2) sitoumuksen voimassaoloaika;
- 3) sitoumuksen päiväys; ja
- 4) sitoumuksen kohde.

7 §

Panttaamattomuussitoumuksen kirjauksen poistamista koskevasta hakemuksesta merkitään sen ratkaisun päivämäärä ja asianumero, johon hakemus kohdistuu.

30 §

Rasitustodistuksesta on käytävä ilmi kiinteistöön kohdistuvista oikeuksista ja rasituksista:

- 3) vireillä oleva kiinnitystä tai erityisen oikeuden kirjaamista koskeva hakemus;
- 4) lakisääteinen panttioikeus ja muu lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin merkitty muistutustieto; ja

5) panttaamattomuussitoumus, sitoumuksen voimassaoloaika ja velkoja, jolle sitoumus on annettu.

Kiinnityksestä ja muista kirjauksista on käytävä ilmi niiden kohde. Kiinnityksestä ja muista kuin panttaamattomuussitoumusta koskevista kirjauksista on lisäksi käytävä ilmi niiden etusija.

— — — — —

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä marraskuuta 2024.

Helsingissä 24.10.2024

Oikeusministeri Leena Meri

Lainsäädäntöneuvos Markus Tervonen