

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 8 päivänä joulukuuta 2022

977/2022

Valtioneuvoston asetus eläkkeensaajan asumistuen määräytymisperusteista vuonna 2023

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään eläkkeensaajan asumistuesta annetun lain (571/2007) nojalla:

1 §

Eläkkeensaajan asumistuesta annetun lain (571/2007) 5 §:n 2 kohdassa tarkoitettuina omakotitalon asumismenoina otetaan huomioon asunnon lämmitys-, vesi- ja kunnossapitokustannukset seuraavasti:

1) lämmityskustannuksina otetaan huomioon seuraava asunnon sijainnin mukaan määrittyvä rahamäärä neliömetriltä kerrottuna asunnon pinta-alan neliömetreillä:

Asunnon sijainti	euroa/m ² /kk
I lämmitysryhmä	2,07
II lämmitysryhmä	2,20
III lämmitysryhmä	2,35

2) vesikustannuksina otetaan huomioon 32,40 euroa kuukaudessa henkilöltä;

3) asunnon kunnossapitokustannuksina otetaan huomioon 47,84 euroa kuukaudessa.

Edellä 1 momentin 1 ja 3 kohdassa mainittuja rahamääriä korotetaan 30 prosentilla, jos rakennus on valmistunut tai perusparannettu ennen vuotta 1974.

Yksin asuvan henkilön asunnon pinta-alan kohtuullisena neliömetrimääränä otetaan huomioon enintään 70 neliömetriä sovellettaessa 1 momentin 1 kohtaa. Asunnossa asuvan puolison osalta neliömetrimäärää korotetaan 15 neliömetrillä.

2 §

Kunnat kuuluvat lämmityskustannuksia määrittäessä lämmitysryhmiin seuraavasti:

I lämmitysryhmä:

Askola, Aura, Espoo, Eura, Eurajoki, Hamina, Hanko, Harjavalta, Helsinki, Huittinen, Hyvinkää, Iitti, Imatra, Inkoo, Jämijärvi, Järvenpää, Kaarina, Kankaanpää, Karkkila, Karvia, Kauniainen, Kemiönsaari, Kerava, Kirkkonummi, Kokemäki, Koski, Kotka, Kouvolaa, Kustavi, Laitila, Lapinjärvi, Lappeenranta, Lemi, Lieto, Lohja, Loimaa, Loviisa, Luumäki, Marttila, Masku, Merikarvia, Miehikkälä, Mynämäki, Myrskylä, Mäntsälä, Naantali, Nakkila, Nousiainen, Nurmijärvi, Orimattila, Oripää, Paimio, Parainen, Parikkala, Pori, Pornainen, Porvoo, Pukkila, Punkalaidun, Pyhtää, Pyhäranta, Pöytyä, Raasepori, Raisio, Rauma, Rautjärvi, Ruokolahti, Rusko, Salo, Sastamala, Sauvo, Savitaipale, Siikainen, Sipoo, Siuntio, Somero, Säkyä, Taipalsaari, Taivassalo, Turku, Tuusula, Ulvila, Uusikaupunki, Vantaa, Vehmaa, Vihti, Virolahti sekä Ahvenanmaan maakunnan kunnat;

II lämmitysryhmä:

Akaa, Alajärvi, Alavus, Asikkala, Enonkoski, Evijärvi, Forssa, Halsua, Hartola, Hattula, Hausjärvi, Heinola, Heinävesi, Hirvensalmi, Hollola, Humppila, Hämeenkyrö, Hämeenlinna, Ikaalinen, Ilmajoki, Isojoki, Isokyrö, Janakkala, Jokioinen, Joroinen, Juupajoki, Juva, Kangasala, Kangasniemi, Kannus, Karijoki, Kaskinen, Kauhajoki, Kauhava, Kaustinen, Kihniö, Kokkola, Korsnäs, Kristiinankaupunki, Kruunupyy, Kuortane, Kurikka, Kärkölä, Lahti, Laihia, Lappajärvi, Lapua, Lempäälä, Lestijärvi, Loppi, Luoto, Maalahti, Mikkeli, Mustasaari, Mänttä-Vilppula, Mäntyharju, Nokia, Närpiö, Orivesi, Padasjoki, Parkano, Pedersören kunta, Perho, Pertunmaa, Pieksämäki, Pietarsaari, Pirkkala, Puumala, Pälkäne, Rantasalmi, Riihimäki, Ruovesi, Savonlinna, Seinäjoki, Soini, Sulkaava, Sysmä, Tammela, Tampere, Teuva, Toholampi, Urjala, Uusikaarlepyy, Vaasa, Valkeakoski, Vesilahti, Veteli, Vimpeli, Virrat, Vöyri, Ylöjärvi, Ypäjä ja Ähtäri; sekä

III lämmitysryhmä:

muut kunnat.

3 §

Jos asunnon vuokraan tai vastikkeeseen ei sisälly lämmityksestä aiheutuvia kustannuksia, lämmityskustannukset otetaan huomioon siten kuin 1 §:ssä säädetään. Jos asunnon vuokraan tai vastikkeeseen ei sisälly vedestä aiheutuvia kustannuksia eikä eläkkeensaaja maksa erillistä kiinteää vesimaksua, vesikustannukset otetaan huomioon siten kuin 1 §:ssä säädetään.

4 §

Eläkkeensaajan asumistukea laskettaessa asumismenoina otetaan huomioon enintään seuraava asunnon sijaintipaikkakunnan mukaan määräytyvä rahamäärä vuodessa:

Asunnon sijaintikunta	euroa vuodessa
I kuntaryhmä	
Espoo, Helsinki, Kauniainen ja Vantaa	9 287
II kuntaryhmä	
Hyvinkää, Hämeenlinna, Joensuu, Jyväskylä, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Kouvola, Kuopio, Lahti, Lappeenranta, Lohja, Nurmijärvi, Oulu, Pori, Porvoo, Raisio, Riihimäki, Rovaniemi, Seinäjoki, Sipoo, Tampere, Turku, Tuusula, Vaasa ja Vihti	8 541
III kuntaryhmä	
Muut kunnat	7 493

Yhteismajoituksessa asumisesta aiheutuvina keskimääräisinä asumismenoina otetaan huomioon 35 prosenttia 1 momentissa tarkoitetuista I kuntaryhmän mukaisista enimmäis-asumismenoista, jollei henkilö esitä selvitystä todellisista asumismenoista.

5 §

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2023 ja on voimassa vuoden 2023 loppuun.

977/2022

Helsingissä 1.12.2022

Sosiaali- ja terveysministeri Hanna Sarkkinen

Neuvotteleva virkamies Mikko Horko