

FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 23 januari 2013

35/2013

L a g

om ändring av 35 § i lagen om hyra av bostadslägenhet

Utfärdad i Helsingfors den 18 januari 2013

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i lagen om hyra av bostadslägenhet (481/1995) 35 § som följer:

35 §

Sättet för betalning av hyra

Hyra i pengar får betalas genom bank eller någon annan betaltjänstleverantör. Ett avtalsvillkor som strider mot detta är ogiltigt.

Hyra som betalats till hyresvärden genom en betaltjänstleverantör anses ha blivit betald den dag då den debiterades inbetalarens konto eller betalades kontant på betaltjänstleverantörens verksamhetsställe. I stället för vad som föreskrivs ovan i detta moment tillämpas emellertid 82 § i betaltjänstlagen

(290/2010), om hyresvärden är näringsidkare och hyresgästen är näringsidkare eller en sådan upphandlande enhet som avses i 2 § i lagen om betalningsvillkor i kommersiella avtal (30/2013).

Om hyran betalas på något annat sätt än genom en betaltjänstleverantör, ska hyresvärden ge hyresgästen ett kvitto på betalningen.

På den ort där lägenheten finns får hyran betalas i hyresvärdens bostad, affärslokal eller på någon annan plats som hyresvärden bestämmer.

Denna lag träder i kraft den 16 mars 2013.

Helsingfors den 18 januari 2013

Republikens President

SAULI NIINISTÖ

Försvarsminister *Carl Haglund*

RP 57/2012
LaUB 14/2012
RSv 126/2012