

Regeringens proposition till Riksdagen med förslag till lag om ändring av lagen om bostadsbidrag

PROPOSITIONENS HUVUDSAKLIGA INNEHÅLL

I denna proposition föreslås att lagen om bostadsbidrag ändras. Avsikten är att förbättra smidigheten hos bostadsbidraget och den administrativa funktionsdugligheten hos stödsystemet. Det föreslås att lagen ändras så att bidraget kan justeras under året om boendeutgifterna ändras avsevärt. Även när inkomsterna ändras skulle bidraget kunna justeras lättare än nu.

Byte av bostad föreslås bli grund för jus-

tering av bostadsbidraget i stället för att vara grund för indragning av bidraget. Även grunderna för förvägrande eller indragning av bostadsbidrag förenhetligas och bestämmelserna om avrundning preciseras. De föreslagna ändringarna samordnar bestämmelserna om förfarandet med det allmänna bostadsbidraget med motsvarande bestämmelser i andra bostadsbidragssystem.

Lagen avses träda i kraft den 1 december 2000

ALLMÄN MOTIVERING

1. Nuläge

Bostadsbidrag enligt lagen om bostadsbidrag (408/1975) beviljas i enlighet med de förhållanden som kan betraktas som permanenta i fråga om ett hushåll. Bidraget justeras när ett år förflutit sedan bidraget började löpa eller sedan senaste justering. På grund av förändringar i hushållets förhållanden under bidragsperioden justeras bidraget endast i sådana situationer som nämns separat i lagen. Bostadsbidraget justeras när det har skett en avsevärd förändring i hushållets fasta månadsinkomster, när antalet personer som hör till hushållet ändras varaktigt eller när hushållet tar en underhyresgäst eller upphör att ha en underhyresgäst. På motsvarande sätt justeras bostadsbidraget om en person som hör till hushållet inleder studier

som berättigar till studiestöd eller om rätten till bostadstillägg upphör för en sådan studerande som bor i bostaden tillsammans med den som får bostadsbidrag.

Bostadsbidraget justeras inte ens på grund av avsevärda förändringar i boendeutgifterna. I extrema fall kan det gå så att bidragstagarens hyra stiger redan i januari, medan bostadsbidraget justeras först i december samma år.

Boendeutgifterna stiger avsevärt mycket på en gång endast i vissa enskilda fall, t.ex. om bostaden har genomgått en grundlig renovering eller om hyresnivån i fråga om bostaden släpar efter den rådande hyresnivån. I dylika situationer ökar en avsevärd stegring i boendeutgifterna under bidragsperioden behovet av bidrag lika mycket som en avsevärd sänkning av inkomsterna leder till

att bidraget justeras. När bostadsbidraget inte har kunnat justeras under bidragsperioden till följd av en avsevärd hyresstegring, har bidragstagaren i vissa fall tillfälligt varit tvungen att ansöka om utkomststöd.

Bostadsbidraget har inte heller kunnat justeras i det fallet att bidragstagarens boendeutgifter har sjunkit under bidragsperioden eller upphört helt.

I andra bostadsbidragssystem justeras bidraget under bidragsperioden om boendeutgifterna förändras. När det gäller systemet med bostadstillägg för studerande medför redan en liten förändring i boendeutgifterna att bidraget justeras. Bostadsbidraget för pensionstagare justeras om boendeutgifterna ändras med minst 840 mk/år, dvs. med 70 mk/månad (enligt nivån för folkpensionsindex 2000).

Det allmänna bostadsbidraget har justerats när hushållets fasta inkomster har stigit eller sjunkit med minst 2000 mk/månad. Denna justeringströskel har varit rätt hög. Bidragstagaren har i detta fall i flera månader kunnat få ett bidrag som är för litet eller för stort i förhållande till inkomsterna. Då bostadsbidraget inte har kunnat justeras när inkomsterna sjunker har bidragstagaren i vissa fall varit tvungen att tillfälligt ansöka om utkomststöd. Bostadsbidraget för pensionstagare justeras om bidragstagarens inkomster stiger med 4200 mk/år, dvs. med 350 mk/månad, eller sjunker med 2100 mk/år, dvs. med 175 mk/månad.

Bostadsbidraget har numera dragits in om hushållet har flyttat bort från den bostad för vilken bidraget har beviljats. Om hushållet har flyttat till en ny bostad har bidrag beviljats för denna på grundval av en ny ansökan, vilket har krävt två separata beslut. Detta har ofta lett till att utbetalningen av bidraget har avbrutits och till att bidraget i vissa fall t.o.m. har gått förlorat, då nytt bidrag har kunnat beviljas först från ingången av den månad som föregår tidpunkten för ansökan om bidrag.

Den bestämmelse i lagen om bostadsbidrag som gäller indragande av bidrag på grund av att bidragstagaren inte har lämnat uppgifter som behövs för justering av bidraget har endast gällt årsjusteringen. Bostadsbidraget har inte på grundval av lagen kunnat indras i det fall att bidragstagaren inte, trots Folkpensionsanstaltens uppmaning, har lämnat uppgifter under bidragsperioden före årsjusteringen. Sålunda har bidraget kunnat

löpa ända fram till årsjusteringen, fastän det inte längre har funnits några förutsättningar för beviljande av bidrag.

Det allmänna bostadsbidraget har kunnat fortgå ända fram till årsjusteringen även i det fall att hushållet har blivit berättigat till bostadsbidrag för pensionstagare. I praktiken har bostadsbidrag för pensionstagare kunnat beviljas först när det allmänna bostadsbidraget har indragits vid justeringen. Det vore ändamålsenligt att övergången från allmänt bostadsbidrag till systemet med bidrag för pensionstagare sker på samma sätt som övergången till systemet med bostadstillägg. Det allmänna bostadsbidraget skulle dras in i det skedet då bidragstagaren blir berättigad till bostadsbidrag för pensionstagare och han inte längre kan beviljas allmänt bostadsbidrag.

2. Föreslagna ändringar

2.1 Revidering av grunderna för justering och indragning av bostadsbidrag

Det föreslås att grunderna för justering av bostadsbidraget ändras så att bostadsbidraget justeras under bidragsperioden om boendeutgifterna förändras avsevärt. Det föreslås att byte av bostad, vilket har medfört att bostadsbidraget har dragits in, skall ändras till grund för justering av bidraget och att bidraget justeras även om besittningsformen i fråga om bostaden ändras. Det föreslås att storleken på den avsevärda förändringen i boendeutgifterna skall bestämmas i lag. Det föreslås samtidigt att det belopp av den avsevärda förändringen i inkomsterna som numera ingår i bostadsbidragsförordningen (949/1993) skall lyftas upp i lag. Grunderna för justering av bostadsbidraget påverkar en individs grundläggande fri- och rättigheter på det sättet att det är nödvändigt att ta in bestämmelser om dem i lag. Det är inte heller nödvändigt att ändra dem varje år.

Gränsen för den justering som görs på grundval av inkomsterna föreslås bli sänkt från 2000 mk/månad till 1000 mk/månad. Detta gör systemet med bostadsbidrag smidigare och fördelar bidraget på ett rättvisare och bättre sätt än nu beroende på behovet av bidrag.

Det föreslås att bostadsbidraget justeras under bidragsperioden när boendeutgifterna förändras avsevärt. Storleken på den avsevärda förändringen i boendeutgifterna måste

stå i rätt proportion till den justering av bidraget som görs på grundval av förändringar i inkomsterna. Utgångspunkten för detta förslag har varit att justeringen av bidraget endast skall gälla exceptionella situationer. Normala årliga hyresförhöjningar stannar utanför justeringen.

Enligt förslaget skall bidraget justeras både när boendeutgifterna stiger och sjunker avsevärt. På det justerade bidraget inverkar alla förändringar som sker i hushållets förhållanden. I detta fall skulle även en sådan inkomststegring som inte annars orsakar någon justering av bidraget minska den förhöjning av bidraget som beror på de förhöjda boendeutgifterna eller t.o.m. leda till ett mindre bidrag än tidigare. Justeringen av bidraget skall ske på samma sätt som andra justeringar som görs mitt under bidragsperioden. Bidrag skall beviljas i enlighet med de grunder som gäller vid tiden för justeringen, och när bidraget justeras skall alla förutsättningar för erhållande av bidrag klarläggas. En justering som görs på grundval av en förändring i boendeutgifterna skjuter fram årsjusteringen med 12 månader.

Det föreslås att bidraget justeras på grundval av förändringar i boendeutgifterna om förändringen i boendeutgifterna för hushållet är minst 300 mk/månad. Det uppskattas att det varje år görs ca 1000 sådana justeringar. I samband med dessa justeringar stiger bostadsbidraget i genomsnitt ett halvt år tidigare än i samband med årsjusteringarna för närvarande.

Det föreslås att förfarandet med beviljande och justering av bostadsbidrag ändras så att bostadsbidraget justeras när bostaden byts eller om besittningsformen i fråga om bostaden ändras t.ex. när den bostad som hushållet hyr blir ägarbostad genom köp. Detta motsvarar också det förfarande som tillämpas inom systemet med bidrag för pensionstagare.

Bostadsbidrag kan enligt lagen om bostadsbidrag dras in om bidragstagaren inte lämnar uppgifter för årsjusteringen av bostadsbidraget. Däremot har bidraget inte kunnat dras in på grundval av lagen, om bidragstagaren inte har lämnat uppgifter för en s.k. mellanjustering som görs under bidragsperioden. Tillämpningsområdet för den bestämmelse som gäller indragning av bostadsbidrag föreslås bli preciserat till denna del.

Det föreslås att lagen om bostadsbidrag

ändras så att bidraget kan dras in i det fallet att bidragstagaren inte längre kan beviljas bostadsbidrag på den grunden att hushållet är berättigat till bostadstillägg för studerande eller till bostadsbidrag för pensionstagare. Samtidigt fogas till grunderna för indragning av bidraget en situation då de boendeutgifter som hushållet betalar upphör helt under bidragsperioden.

2.2 Övriga ändringar

Bestämmelsen om avrundning av det markbelopp som betalas i bostadsbidrag föreslås bli ändrad så att den motsvarar rådets förordning (EG) nr 1103/97 om vissa bestämmelser som har samband med införandet av euron. I enlighet med detta avrundas bostadsbidragets markbelopp så att belopp som slutar på 50 penni avrundas uppåt och belopp som slutar på en mindre summa avrundas nedåt till hela mark. Samtidigt föreslås att till lagen fogas en bestämmelse om avrundning av hushållets sammanlagda inkomster till hela tio mark i enlighet med den allmänna bestämmelsen om avrundning.

Bestämmelsen om hörande i lagen om bostadsbidrag avviker från det förfarande som tillämpas i fråga om andra förmåner som beviljas av Folkpensionsanstalten. När bostadsbidrag beviljas kan de allmänna principerna i lagen om förvaltningsförfarande tillämpas. Det föreligger inte något behov av någon annan bestämmelse om hörande, och därför föreslås att den särskilda bestämmelsen i lagen om bostadsbidrag upphävs.

3. Propositionens verkningar

3.1 Ekonomiska och organisatoriska verkningar

De föreslagna ändringarna har inte några organisatoriska verkningar. Samordnandet av bestämmelserna om det allmänna bostadsbidraget med motsvarande bestämmelser i andra bostadsbidragssystem underlättar och förenhetligar beviljandet av bidrag. Revideringarna uppskattas inte i sin helhet ändra de årliga utgifterna för bostadsbidrag. De föreslagna ändringarna fördelar bidraget bättre och minskar de bidrag som betalas till för stort belopp eller som skall återkrävas. Ändringarna minskar också i någon mån behovet av tillfälligt utkomststöd.

Det uppskattas att antalet fall då bostadsbi-

draget justeras ökar med drygt 10 000 om året främst till följd av att gränsen för avsevärda förändringar i inkomsterna sänks. På grund av att inkomstgränsen för justering av bostadsbidraget sänks minskar bidraget i ca 60 % av fallen medan det ökar i ca 40 % av fallen. Till följd av sänkningen av justeringsgränsen uppskattas bostadsbidragen totalt minska för ca 11 600 bidragstagares del med i genomsnitt 57 mk/månad under ett halvt år. Andringen av den inkomstgräns som gäller justeringen av bostadsbidrag uppskattas totalt minska utgifterna för bostadsbidrag med ca 4 milj. mk/år.

Justeringen av bostadsbidraget på grundval av en avsevärd förändring i boendeutgifterna ökar utgifterna för bostadsbidrag med uppskattningsvis 3-4 milj. mk/år när bidraget justeras för ca 1000 bidragstagare i genomsnitt ett halvt år tidigare än vad årsjusteringen för hushållens vidkommande annars skulle göras. Verkningarna av ändringen mildras av det faktum att boendeutgifterna för hushållen i de flesta fallen överstiger de maximala boendeutgifter som godkänns i fråga om bostadsbidrag. Också andra förändringar som inträffar i hushållens förhållanden kan minska förhöjningen av bidraget.

Förslaget om att byte av bostad inte längre skall utgöra grund för indragning av bidrag utan att det i stället skall bli grund för justering av bidrag minskar antalet bostadsbidragsbeslut och möjliggör att bidraget fortfarande betalas när bidragstagaren flyttar till en ny bostad som också berättigar till bostadsbidrag. Varje år fattas ca 60 000 beslut om indragning av bidrag till följd av att bidragstagaren flyttar bort från bostaden. Av dessa gäller de flesta byte av bostad, för vars del ett nytt beslut om beviljande av bidrag har fattats.

3.2 Verkningar i fråga om bidragstagarnas ställning

Sänkningen av gränsen för avsevärda förändringar i de inkomster som ligger som grund för justering av bidraget förbättrar fördelningen av bidraget på ett rättvisare sätt beroende på behovet. Tidigare innebar en

justering av bidraget för t.ex. ett hushåll med tre personer vid en inkomstnivå om 5000 eller 7000 mk en förändring på ca 500 mk i bidraget när hushållets inkomster ändrades med 2000 mk/månad. Med den föreslagna nya justeringsgränsen på 1000 mk är förändringen i bidraget vid motsvarande inkomstnivåer ca 250 mk/månad. Verkningarna av den sänkta justeringsgränsen varierar märkbart beroende på hushållets storlek och inkomstnivå.

Justeringen av bostadsbidraget när boendeutgifterna förändras avsevärt fördelar bidraget rättvisare än tidigare och minskar behovet av utkomststöd. En ökning av boendeutgifterna med 300 mk/månad ökar bostadsbidraget med 240 mk/månad, om förhöjningen av boendeutgifterna faller inom gränsen för skäliga boendeutgifter som fortfarande godkänns i fråga om bostadsbidraget och om inkomstökningen inte sänker förhöjningen av bidraget. Förändringarna förtydligar och samordnar de förfaranden som tillämpas vid beviljande av bostadsbidrag och minskar de bidrag som har betalats till för stort belopp. Andringarna försämrar inte bidragstagarnas ställning.

4. Beredningen av propositionen

Propositionen har beretts som tjänsteuppdrag vid miljöministeriet i samarbete med Folkpensionsanstalten.

I regeringsprogrammet för Paavo Lippens II regering anförs att bostadsbidraget utvecklas så att det på ett smidigare sätt än nu tar hänsyn till de förändringar som inträffat i levnadsförhållandena. Med de föreslagna förändringarna uppnås dessa mål i regeringsprogrammet.

I samband med att riksdagen godkände ändringen av lagen om bostadsbidrag våren 1999 (RSv 270/1998 rd) godkände den ett uttalande enligt vilket riksdagen förutsätter att regeringen avger en proposition till riksdagen med förslag till lag om ändring av lagen om bostadsbidrag, som innebär att bostadsbidraget kan justeras mitt under året också när boendeutgifterna förändrats avsevärt.

DETALJMOTIVERING

1. Lagförslaget

3 §. Det föreslås att till paragrafen fogas ett nytt 4 mom., i vilket föreslås bestämmelser om avrundning av hushållets sammanlagda inkomster till hela tio mark. Avrundningen har tidigare skett enligt vedertagen praxis för varje medlem av hushållet till tio mark så att det överskjutande markbeloppet lämnas bort. Det föreslås här att man övergår till normal avrundning, där fem mark och det markbelopp som överstiger fem mark avrundas uppåt och belopp som är mindre än fem mark avrundas nedåt till närmaste tio mark. Inkomsterna för en enskild medlem av ett hushåll uträknas med en pennis noggrannhet.

15 §. I 1 punkten i paragrafens 1 mom. bestäms att bostadsbidraget justeras om hushållets fasta månadsinkomster har stigit eller sjunkit med minst 1000 mk/månad. Bestämelsen motsvarar den nuvarande bestämmelsen i 2 § i bostadsbidragsförordningen i övrigt, förutom att justeringsgränsen för bidraget har sänkts från 2000 mk till 1000 mk/månad.

I 2 punkten i paragrafens 1 mom. bestäms att bidraget kunde justeras med en mellanjustering under bidragsperioden, om boendeutgifterna för hushållet förändras med minst 300 mk/månad.

Med boendeutgifter avses här utgifter enligt 6 § lagen om bostadsbidrag. Förändrade boendeutgifter jämförs med den sammanlagda summan av motsvarande boendeutgifter i det tidigare bostadsbidragsbeslutet. I denna jämförelse skall beaktas särskilt betalda uppvärmningskostnader och vattenavgifter samt utgifter för fastighetsskötsel och räntor på bostadslån på det sätt som bestäms i nämnda paragraf och i det beslut som statsrådet utfärdat med stöd av den.

I 3 punkten i paragrafens 1 mom. bestäms att bostadsbidraget justeras om hushållet byter bostad eller om besittningsformen för bostaden ändras. Som bostadsbyte betraktas inte flyttning inom bostaden från ett rum till ett annat och inte heller förändringar i den bostadsarea som bidragstagaren har till sitt förfogande för bostadsbruk. Om hushållet inte anhåller om justering av bostadsbidraget, dras bidraget alltså in på grundval av 4 mom. Med förändring av besittningsfor-

men avses att en hyresbostad blir ägarbostad eller att en ägarbostad blir hyresbostad.

Till paragrafens 2 mom. fogas ett omnämmande om att bidraget på grundval av bostadsbyte och förändrade boendeutgifter justeras vid ingången av den månad för vilken förändrade eller nya boendeutgifter betalas för hela månaden. Om förändringen i boendeutgifterna inträffar mitt under månaden justeras bidraget först vid ingången av följande månad.

Bemyndigandet i 3 mom. ändras i överensstämmelse med den nya grundlagen (731/1999).

I 1 punkten i paragrafens 4 mom. bestäms fortfarande om indragning av bidrag när hushållet flyttar bort från bostaden, om hushållet inte ansöker om sådan justering av bostadsbidraget som avses i 1 mom.

I 2 punkten i paragrafens 4 mom. bestäms om indragning av bidrag i det fallet att hushållet blir berättigat till bostadstillägg för studerande eller till bostadsbidrag för pensionstagare.

I 3 punkten i paragrafens 4 mom. bestäms att bostadsbidraget dras in om de boendeuppgifter som hushållet betalar upphör, t.ex. när arbetsgivaren börjar svara för boendeutgifterna.

Den i 4 punkten i paragrafens 4 mom. avsedda indragningen av bidrag på grund av att bidragstagaren inte på Folkpensionsanstaltens uppmaning lämnar uppgifter inom skäligen utvidgas så att den gäller alla justeringssituationer. Bostadsbidraget dras in från den tidpunkt då årsjusteringen träder i kraft och i övrigt vid ingången av den månad fr.o.m. vilken bostadsbidraget skall justeras på det sätt som avses i 1 mom. på basis av de uppgifter som Folkpensionsanstalten har till sitt förfogande.

16 §. Den i paragrafen nämnda bestämmelsen om avrundning ändras så att den motsvarar den allmänna bestämmelsen om avrundning och den ovan nämnda euroförordningen, enligt vilka ett belopp som slutar på 50 penni avrundas uppåt till hela mark och ett mindre belopp avrundas nedåt till hela mark.

23 a §. Paragrafen upphävs som onödig, eftersom bestämmelser om förfarandet med hörande ingår i lagen om förvaltningsförfarande och det inte är nödvändigt att avvika

från bestämmelserna i sagda lag när bostadsbidrag beviljas.

2. Ikraftträdande

Lagen föreslås träda i kraft den 1 december 2000. Andringarna tillämpas på beslut i vilka bidrag beviljas, justeras eller dras in från det att lagen träder i kraft eller från en senare tidpunkt. Lagens 15 § 1 mom. 1 punkt tillämpas på de fall då hushållets inkomster förändras när lagen trätt i kraft.

De förändringar som lagförslaget förutsät-

ter beaktas i Folkpensionsanstaltens nya datasystem för bostadsbidrag, som används när bostadsbidrag beviljas och justeras från ingången av december 2000. En sådan ändring av justeringsgrunderna som sker under bostadsbidragsåret förutsätter att bidragstagarna informeras om förändringarna. Därför behövs tillräckligt med tid för verkställandet.

Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan lagen träder i kraft.

Med stöd av vad som anförts ovan föreläggs Riksdagen följande lagförslag:

Lag

om ändring av lagen om bostadsbidrag

I enlighet med riksdagens beslut

upphävs i lagen den 4 juni 1975 om bostadsbidrag (408/1975) 23 a §, sådan den lyder i lagarna 755/1993 och 1032/1997,

ändras 15 § och 16 § 3 mom.,

dessa lagrum sådana de lyder, 15 § i lag 42/2000 och 16 § 3 mom. i nämnda lag 755/1993, samt

fogas till 3 §, sådan den lyder i lagarna 154/1987, 1079/1989 och 195/1999 samt i nämnda lag 1032/1997, ett nytt 4 mom. som följer:

3 §

Hushållets sammanlagda inkomster avrundas till hela tio mark så att om den del av inkomsten som överstiger tio mark är mindre än fem mark sänks beloppet, och om den är fem mark eller större höjs beloppet till närmaste tio mark.

15 §

Bostadsbidragets belopp justeras

1) om hushållets fasta månadsinkomster har stigit eller sjunkit med minst 1000 mark,

2) om de boendeutgifter som betalas av hushållet och som avses i 6 § och föranleds av den bostad som hushållet har till sitt föfogande ändras med minst 300 mark i månaden,

3) om hushållet byter bostad eller om beshittningsformen i fråga om bostaden ändras,

4) om antalet personer som hör till hushållet ändras varaktigt eller om hushållet tar en underhyresgäst eller upphör att ha en underhyresgäst,

5) om någon som hör till hushållet och bor i samma bostad inleder studier på basis av vilka han eller hon är berättigad till bostadstillägg enligt lagen om studiestöd eller på något annat sätt får rätt till bostadstillägg eller om rätten till bostadstillägg upphör för en sådan studerande som avses i 1 § 3 mom. och som bor i bostaden, eller

6) när ett år förflutit sedan bostadsbidraget började löpa eller sedan senaste justering enligt detta moment.

Bostadsbidraget justeras med stöd av 1 mom. 1 punkten från ingången av månaden efter förändringen i inkomsterna, med stöd av 2 och 3 punkten från ingången av den månad för vilken ändrade eller nya boendeutgifter betalas för hela månaden, med stöd av 4 punkten från ingången av månaden efter förändringen i förhållandena och med stöd av 5 punkten från ingången av den månad då rätten till bostadstillägg börjar eller från ingången av månaden efter den månad då rätten till bostadstillägg upphör. Om hushållets inkomstnivå förändras mitt i

månaden anses förändringen ha skett vid den tidpunkt då den ändrade inkomsten börjar förtjänas. Bostadsbidraget höjs dock inte retroaktivt för mer än den månad som föregår ansökningsmånaden.

Utöver justeringar enligt 1 mom. kan en allmän justering av bostadsbidragen på grund av en allmän förändring i boendekostnaderna företas på det sätt som föreskrivs genom förordning av statsrådet.

Bostadsbidraget indras

1) vid ingången av månaden efter flyttningen, om hushållet flyttar bort från den bostad för vilken bostadsbidraget har beviljats, om inte bostadsbidraget justeras på grundval av 1 mom. 3 punkten,

2) vid ingången av den månad från vilken hushållet inte enligt 2 § skulle beviljas bostadsbidrag,

3) vid ingången av den månad från och med vilken de boendeutgifter som betalas av hushållet och som avses i 6 § upphör, eller

4) vid ingången av den månad under vilken en justering som avses i 1 mom. träder i

kraft, om hushållet inte på uppmaning av folkpensionsanstalten inom rimlig tid lämnar de uppgifter som behövs för justering av bostadsbidraget.

16 §

Beloppet av det bostadsbidrag som skall betalas avrundas till närmaste fulla belopp i mark så att beloppet avrundas nedåt om den överskjutande delen är mindre än 50 penni, och uppåt om den överskjutande delen är 50 penni eller större. Om beloppet skulle vara mindre än 100 mk, betalas bidraget inte.

Denna lag träder i kraft den 2000. Lagen tillämpas på bostadsbidrag som beviljas, justeras eller dras in från ikraftträdandet eller från en senare tidpunkt.

Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan lagen träder i kraft.

Helsingfors den 12 maj 2000

Republikens President

TARJA HALONEN

Minister *Suvi-Anne Siimes*

Lag

om ändring av lagen om bostadsbidrag

I enlighet med riksdagens beslut

upphävs i lagen den 4 juni 1975 om bostadsbidrag (408/1975) 23 a §, sådan den lyder i lag 755/1993 och 1032/1997,

ändras 15 § och 16 § 3 mom., dessa lagrum sådana de lyder, 15 § i lag 42/2000 och 16 § 3 mom. i nämnda lag 755/1993, samt

fogas till 3 §, sådan den lyder i lagarna 154/1987, 1079/1989 och 195/1999 samt i nämnda lag 1032/1997, ett nytt 4 mom. som följer:

Gällande lydelse

Föreslagen lydelse

3 §

Hushållets sammanlagda inkomster avrundas till hela tio mark så att om den del av inkomsten som överstiger tio mark är mindre än fem mark sänks beloppet, och om den är fem mark eller större höjs beloppet till närmaste tio mark.

15 §

Bostadsbidragets belopp justeras

1) om hushållets fasta månadsinkomster har förändrats avsevärt så som närmare bestäms genom förordning,

2) om antalet personer som hör till hushållet ändras varaktigt eller om hushållet tar en underhyresgäst eller upphör att ha en underhyresgäst,

3) om någon som hör till hushållet och bor i samma bostad inleder studier på basis av vilka han eller hon är berättigad till bostadstillägg enligt lagen om studiestöd eller på något annat sätt får rätt till bostadstillägg eller om rätten till bostadstillägg upphör för en sådan studerande som avses i 1 § 3 mom. och som bor i bostaden, eller

4) när ett år förflutit sedan bostadsbidraget började löpa eller sedan senaste justering enligt detta moment.

Bostadsbidraget justeras med stöd av 1 mom. 1 punkten från ingången av månaden efter förändringen i inkomsterna och med stöd av 2 punkten från ingången av månaden

15 §

Bostadsbidragets belopp justeras

1) om hushållets fasta månadsinkomster har stigit eller sjunkit med minst 1000 mark,

2) om de boendeutgifter som betalas av hushållet och som avses i 6 § och föranleds av den bostad som hushållet har till sitt förfogande ändras med minst 300 mark i månaden,

3) om hushållet byter bostad eller om besittningsformen i fråga om bostaden ändras,

4) om antalet personer som hör till hushållet ändras varaktigt eller om hushållet tar en underhyresgäst eller upphör att ha en underhyresgäst,

5) om någon som hör till hushållet och bor i samma bostad inleder studier på basis av vilka han eller hon är berättigad till bostadstillägg enligt lagen om studiestöd eller på något annat sätt får rätt till bostadstillägg eller om rätten till bostadstillägg upphör för en sådan studerande som avses i 1 § 3 mom. och som bor i bostaden, eller

6) när ett år förflutit sedan bostadsbidraget började löpa eller sedan senaste justering enligt detta moment.

Bostadsbidraget justeras med stöd av 1 mom. 1 punkten från ingången av månaden efter förändringen i inkomsterna, med stöd av 2 och 3 punkten från ingången av den

Gällande lydelse

efter förändringen i förhållandena samt med stöd av 3 punkten från ingången av den månad då rätten till bostadstillägg börjar eller från ingången av månaden efter den månad då rätten till bostadstillägg upphör. Om hushållets inkomstnivå förändras mitt i månaden anses förändringen ha skett vid den tidpunkt då den ändrade inkomsten börjar förtjänas. Bostadsbidraget höjs dock inte retroaktivt för mer än den månad som föregår ansökningsmånaden.

Utöver justeringar enligt 1 mom. kan en allmän justering av bostadsbidragen på grund av en allmän förändring i boendekostnaderna företas på det sätt och vid den tid som statsrådet bestämmer.

Bostadsbidraget indras

1) vid ingången av månaden efter flyttningen, om hushållet flyttar bort från den bostad för vilken bostadsbidraget har beviljats, *eller*

2) vid ingången av den månad under vilken en justering som avses i 1 mom. 4 punkten träder i kraft, om hushållet inte på uppmaning av folkpensionsanstalten inom rimlig tid lämnar de uppgifter som behövs för justering av bostadsbidraget.

Föreslagen lydelse

månad för vilken ändrade eller nya boendeutgifter betalas för hela månaden samt med stöd av 4 punkten från ingången av månaden efter förändringen i förhållandena och med stöd av 5 punkten från ingången av den månad då rätten till bostadstillägg börjar eller från ingången av månaden efter den månad då rätten till bostadstillägg upphör. Om hushållets inkomstnivå förändras mitt i månaden anses förändringen ha skett vid den tidpunkt då den ändrade inkomsten börjar förtjänas. Bostadsbidraget höjs dock inte retroaktivt för mer än den månad som föregår ansökningsmånaden.

Utöver justeringar enligt 1 mom. kan en allmän justering av bostadsbidragen på grund av en allmän förändring i boendekostnaderna företas på det sätt och vid den tid som föreskrivs genom förordning av statsrådet.

Bostadsbidraget indras

1) vid ingången av månaden efter flyttningen, om hushållet flyttar bort från den bostad för vilken bostadsbidraget har beviljats, *om inte bostadsbidraget justeras på grundval av 1 mom. 3 punkten,*

2) *vid ingången av den månad från vilken hushållet inte enligt 2 § beviljas bostadsbidrag,*

3) *vid ingången av den månad från och med vilken de boendeutgifter som betalas av hushållet och som avses i 6 § upphör, eller*

4) vid ingången av den månad under vilken en justering som avses i 1 mom. träder i kraft, om hushållet inte på uppmaning av folkpensionsanstalten inom rimlig tid lämnar de uppgifter som behövs för justering av bostadsbidraget.

16 §

Beloppet av det bostadsbidrag som skall betalas avrundas till närmaste fulla belopp i mark så att beloppet avrundas nedåt om den överskjutande delen är 50 penni eller mindre, och uppåt om den överskjutande delen är större än 50 penni. Om beloppet skulle vara mindre än 100 mk, betalas bidraget inte.

23 a §

Bidragstagaren skall beredas möjlighet att

16 §

Beloppet av det bostadsbidrag som skall betalas avrundas till närmaste fulla belopp i mark så att beloppet avrundas nedåt om den överskjutande delen är *mindre än 50 penni*, och uppåt om den överskjutande delen är *50 penni eller större*. Om beloppet skulle vara mindre än 100 mk, betalas bidraget inte.

23 a §

(upphävs)

Gällande lydelse

Föreslagen lydelse

bli hörd i saken, om detta inte förorsakar oskäligt dröjsmål eller om han inte själv har tagit initiativet till att saken anhängiggörs, när det är fråga om

- 1) den justering av bidragsbeloppet som avses i 15 § 1 mom. eller indragning av bidraget enligt paragrafens 4 mom.,
- 2) betalning av bidraget direkt till hyresvärden enligt 16 § 2 mom.,
- 3) återkrav enligt 19 § 3 mom., eller

Denna lag träder i kraft den _____ 2000. Lagen tillämpas på bostadsbidrag som beviljas, justeras eller dras in från ikraftträdandet eller från en senare tidpunkt.

Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan lagen träder i kraft.
